Trepartsavtal

Mellan

Husbyggnadsvaror HBV Förening, org nr 702000-9226 (”HBV”),

[Namn på avropsberättigad beställare], org nr [xxxxxx-xxxx]
(”Beställaren”) och

[Namn på upphandlad entreprenör] org nr [xxxxxx-xxxx]
(”Entreprenören”),

gemensamt benämnda ”Parter”, har denna dag följande överenskommelse träffats (”Trepartsavtal”).

1. Bakgrund

1.1. HBV är en inköpscentral och ekonomisk förening vars medlemmar huvudsakligen utgörs av Sveriges allmännyttiga bostadsbolag. HBVs verksamhet består huvudsakligen i att genomföra upphandlingar och ingå ramavtal med leverantörer av varor och tjänster inom fastighetsområdet. Genom ramavtalen ges avropsberättigade möjlighet att anskaffa varor och tjänster på de villkor som fastställs i respektive avtal.

1.2. Avropsberättigad har rätt att avropa varor och tjänster på de avtal som upphandlats av HBV. Enligt villkoren i HBVs avtal är entreprenörer som beställare upphandlat även avropsberättigad, under förutsättning att trepartsavtal har ingåtts mellan HBV, avropsberättigad och entreprenör samt att entreprenören har tilldelats ett HBV-kundnummer för avrop på aktuellt ramavtal.

2. HBV-avtal som Entreprenören ska avropa från

2.1. Entreprenören ska köpa in varor och tjänster som ingår i av Beställaren upphandlad entreprenad avseende projektet [Ange namn på projekt] **alternativt** löpande underhåll av [Ange namn på avtal] (”Entreprenaden”) på nedan angivna avtal (”HBV-avtal”):

[HBV-avtal]

[HBV-avtal]

eller genom de HBV-avtal som vid var tid ersätter ovan angivna avtal genom ny upphandling.

EXEMPEL

Husbyggnadsvaror HBV Förening
Arenavägen 63, 8 tr • Box 5199 • 121 18 Johanneshov • Tel 08-556 765 00 • info@hbv.se • hbv.se
Organisationsnummer 702000-9226 • Bankgiro 481-7177

3. Avrop och betalning

3.1. Entreprenören avropar varor och tjänster via erhållet HBV-kundnummer från de leverantörer (var och en ”Leverantören”) som anges i respektive HBV-avtal. Varan levereras alternativt upphämtas av Entreprenören utifrån vad som är reglerat i HBV-avtalet. Entreprenören åtar sig att vid avrop följa samtliga villkor angivna i respektive HBV-avtal, exempelvis villkor för avropsförfarande, rangordning och leveransvillkor. Entreprenören ska även följa Beställarens specifika instruktioner för avrop på HBV-avtalen.

3.2. Entreprenören ska vid avrop ange en referens som gör det möjligt att hänföra avropet och efterföljande fakturering till Entreprenaden, exempelvis genom projektnummer, arbetsordernummer, objekts-/fastighetsbeteckning eller leveransadress. Om Beställaren har angett en särskild referens ska Entreprenören använda denna.

3.3. Beställaren och HBV ska fortlöpande ha en dialog om Entreprenörens faktiska och förväntade avropsvolymer från HBV-avtalen inom ramen för Entreprenaden. Beställaren kan via Mina sidor på www.hbv.se kontrollera vilka avrop som gjorts.

3.4. Entreprenören ska följa HBV-avtalets betalning- och faktureringsvillkor. Entreprenörens betalning till HBV för vara eller tjänst som avropats av Entreprenören ska vara HBV tillhanda 30 dagar från fakturadatum enligt HBV-avtalets betalningsvillkor. Efter förfallodagen har HBV rätt att begära dröjsmålsränta i enlighet med räntelagen (1975:635) på fakturerat belopp.

3.5. Entreprenören är betalningsansvarig för samtliga avrop som Entreprenören gör från HBV-avtalet. Fakturering sker via HBV, vilket innebär att HBV fakturerar Entreprenören för varor och tjänster som avropats, i enlighet med Leverantörens faktura till HBV.

3.6. I händelse av utebliven betalning avseende faktura som HBV har ställt ut till Entreprenören ska HBV skicka två påminnelser till Entreprenören. HBV ska i samband med respektive betalningspåminnelse utan dröjsmål skriftligen meddela Beställaren om att sådan påminnelse har skickats till Entreprenören.

4. Otillåtna avrop

4.1. Entreprenören får endast göra avrop på HBV-avtalet avseende varor och tjänster som ska användas för fullgörandet av Entreprenaden. Avrop som sker för annat ändamål utgör otillåtet avrop.

4.2. Entreprenören ska på begäran lämna underlag som visar vilka varor och tjänster och som har avropats för Entreprenaden samt vilka belopp respektive avrop avser.

EXEMPEL

Husbyggnadsvaror HBV Förening
Arenavägen 63, 8 tr • Box 5199 • 121 18 Johanneshov • Tel 08-556 765 00 • info@hbv.se • hbv.se
Organisationsnummer 702000-9226 • Bankgiro 481-7177

4.3. Entreprenören får inte utan Beställarens och HBVs skriftliga godkännande överlåta, upplåta eller på annat sätt låta annan Entreprenör eller tredjeman nyttja Entreprenörens rätt att göra avrop på HBV-avtalet. Ett sådant godkännande befriar inte Entreprenören från ansvar för avrop som görs med stöd av Entreprenörens avropsrätt. Entreprenören ansvarar gentemot Beställaren och HBV för avrop som sker i strid med Trepartsavtalet eller tillämpligt HBV-avtal och ska ersätta Beställaren och HBV för de kostnader och den ekonomiska skada som sådana avrop medför.

4.4. HBV och Beställaren ska utan oskäligt dröjsmål informera varandra om någon av dem konstaterar eller har skälig anledning att misstänka att Entreprenören har gjort ett otillåtet avrop. Vid sådan misstanke får HBV tillfälligt spärra Entreprenörens möjlighet att göra ytterligare avrop. Spärren får därefter hävas när HBV och Beställaren bedömer att det inte längre finns skäl för spärren.

5. Beviljat månadsavrop trepart och betalningsansvar

5.1. Beställaren ska ange ett belopp som motsvarar Entreprenörens uppskattade månatliga avrop inklusive mervärdesskatt, från de HBV-avtal som omfattas av detta Trepartsavtal (”Beviljat månadsavrop trepart”). Beloppet ska som utgångspunkt beräknas genom att den uppskattade årliga avropsvolymen divideras med tolv (12).

5.2. Beställaren ansvarar för att följa upp att Entreprenörens avrop sker i enlighet med detta Trepartsavtal, upphandlad entreprenad, HBV-avtal och Beviljat månadsavrop trepart. HBV kommer även följa upp Entreprenörens avropade volymer.

5.3. Om Entreprenörens sammanlagda utestående belopp för förfallna och icke förfallna fakturor överstiger Beviljat månadsavrop trepart ska HBV skriftligen meddela Beställaren om detta. Beställaren får skriftligen begära att HBV spärrar Entreprenören från fortsatta avrop eller att det beviljade beloppet justeras. Beviljat månadsavrop trepart utgör dock endast en nivå för uppföljning och kontroll och innebär inte i sig någon begränsning av Entreprenörens rätt att göra avrop eller någon automatisk avropsspärr eller betalningsstopp.

5.4. Om Entreprenören inte har betalat förfallet fakturabelopp senast femton (15) dagar efter den andra betalningspåminnelsen har HBV rätt kräva Beställaren på full ersättning av det utestående beloppet. Beställarens betalningsansvar omfattar även belopp hänförliga till avrop som överstiger Beviljat månadsavrop trepart samt otillåtna avrop enligt punkt 4.1.

5.5. Om Beställaren skulle bli förpliktigad att utge ersättning till HBV enligt punkt 5.4 har Beställaren regressrätt mot Entreprenören motsvarande det betalda beloppet. Beställaren har rätt att kvitta sin regressfordran mot Entreprenörens fordringar på Beställaren eller kräva Entreprenören på betalning av motsvarande belopp.

5.6. Om förfallet belopp inte har betalats senast på förfallodag, eller om Beställaren eller HBV bedömer att Entreprenören har eller riskerar att få betalningssvårigheter, har HBV rätt att spärra Entreprenören från att göra ytterligare avrop på HBV-avtalet. HBV respektive Beställaren har därutöver rätt att, efter egen bedömning och utan skyldighet att ange särskilda skäl, när som helst spärra Entreprenören från att göra

Husbyggnadsvaror HBV Förening
Arenavägen 63, 8 tr • Box 5199 • 121 18 Johanneshov • Tel 08-556 765 00 • info@hbv.se • hbv.se
Organisationsnummer 702000-9226 • Bankgiro 481-7177

ytterligare avrop.

6. Giltighetstid

6.1. Detta Trepartsavtal gäller under Entreprenadens utförande och upphör vid Entreprenadens faktiska slutdatum. Beställaren ska skriftligen meddela HBV när Entreprenaden avslutas.

6.2. Uppsägningen av Trepartsavtalet får även ske före Entreprenadens slutdatum utan angivande av skäl. Uppsägning ska ske skriftligen.

6.3. När Trepartsavtalet upphör spärrar HBV Entreprenörens möjlighet att göra ytterligare avrop på HBV-avtalen.

6.4. Avtalets upphörande påverkar inte Parternas rättigheter och skyldigheter enligt detta Trepartsavtal avseende avrop som har gjorts före avtalets upphörande, inklusive Entreprenörens och Beställarens betalningsansvar enligt detta Trepartsavtal.

6.5. Beräknat slutdatum för Entreprenaden är 20xx-xx-xx.

7. Undertecknande

7.1. Detta avtal har ingåtts genom användning av e-signering. Bindande avtal föreligger när samtliga parter har signerat avtalet.

Husbyggnadsvaror HBV Förening
Arenavägen 63, 8 tr • Box 5199 • 121 18 Johanneshov • Tel 08-556 765 00 • info@hbv.se • hbv.se
Organisationsnummer 702000-9226 • Bankgiro 481-7177