



# Inbjudan

## Samordnad upphandling, med avtalsförvaltning 24-134 ELKRAFT

Leveransstart från 1 januari 2024

Anmälan skickas senast **16 maj 2023** till [elkraft@hbv.se](mailto:elkraft@hbv.se)

## 1. Inbjudan

Välkommen att delta i HBVs samordnade upphandling för 24-134 Elkraft som HBV planerar att annonsera under maj månad 2023. Tidigaste leveransstart är 1 januari 2024 med möjlighet att prissäkra elpriset i samband med avtalstecknande.

## 2. Upphandlingen

Inför förra årets upphandling genomförde HBV några förändringar av avtalsmodellen, bl.a. har önskemål och synpunkter från Beställare och Elleverantörer varit en viktig grund i utvecklingen av det kommande Ramavtalet för Elkraft. Flera ändringar genomfördes;

- Vi förenklar för både Beställare och Elleverantörer genom att samla alla tidigare avtalsmodeller in i en helt ny avtalsmodell – flexibelt elinköp. Den modellen hanterar rörliga priser, fasta priser och portföljförvaltning. Allt beroende på hur Beställaren väljer att nyttja avtalet under avtalsperioden.
- Vi utökar vår service till Beställare genom att komplettera upphandlingen med praktiskt stöd och support avseende avtalsförvaltning under de fem första månaderna av avtalsperioden. Vi gör det genom personlig support och ett IT-verktyg där Beställare kan styra, följa upp och hela tiden monitorera elaffären.
- Vi förenklar anmälningsförfarandet för Beställaren. Det krävs mindre information.
- Vi möjliggör för Elleverantörer som har som policy att endast leverera förnyelsebar el att vara med och lämna anbud. Sedan tidigare så är det alltid Beställarens önskemål om typ av miljöprodukt under avtalsperioden som är styrande. Detta möjliggörs genom avtalsförvaltning.
- Genomfakturering också för elfakturor. Detta kompletteras med att HBV gör en första kontroll av respektive månads fakturerade belopp.

## 3. Fördelar med gemensam och samordnad upphandling

Genom att samordna upphandlingar skapas generellt goda villkor till låga administrativa kostnader vilket bidrar till bättre ekonomi för de avropande enheterna (hädanefter kallad Beställaren). Detta innebär i sin tur att resurser kan frigöras för andra ändamål.

Specifikt för samordnade elupphandlingar är den kompetensmässiga kunskapsbas som krävs för att inköpet ska kunna styras mot långsiktiga ekonomiska mål.

Avtalet erbjuder följande fördelar:

- En flexibel avtalsmodell som hanterar alla tre tidigare avtalsmodeller på ett mer flexibelt sätt.
- Praktiskt stöd med avtalsförvaltning under avtalsperioden.
- Tillgång till IT-baserat processtöd för hantering, styrning och kontroll av elavtalet.
- Möjlighet till olika avtalsperioder.
- Kontroll av fakturerade månadsbelopp.
- Kvalitetssäkring av Leverantör i upphandling och under avtalsperioden genom praktisk avtalsförvaltning.
- Möjlighet för lokala elbolag att offerera på sin lokala marknad.
- Hantering av egen produktion, solkraft och vindkraft.
- Samarbete med elinköps- och avtalsförvaltningsexperter Ensotech.
- Årliga informationsmöten om elkraft.
- Låg administrativ avgift, endast 0,25 öre per KWh.

## 4. Information om upphandlingen

### 4.1 Allmänt

Upphandlingen genomförs som ett öppet förfarande enligt lag om offentlig upphandling, LOU (2016:1145).

För avtalet gäller HBVs Allmänna villkor och principer, se <http://hbv.se/medlemskap/>

### 4.2 Elkostnadens olika delar

Den totala elkostnaden består av följande kostnadsdelar; alla delar med lite olika förutsättningar.

- Elleveransen ca 1/3 av nettokostnaden och hanteras i detta avtal
- Elnät ca 1/3 av nettokostnaden
- Energiskatt ca 1/3 av nettokostnaden
- Mervärdesskatt 25 % på ovan kostnader

### 4.3 Avtalsmodell – Flexibelt elinköp

För att tillmötesgå både Beställares önskemål om flexibilitet och ekonomisk hållbarhet samt Elleverantörers behov av affärsmodellutveckling kopplat till senaste tidens utveckling av elmarknaden övergår vi fr.o.m. 2023 till att upphandla en avtalsmodell, som beroende på hur den nyttjas under avtalsperioden kan ge våra Beställare såväl Rörliga elkostnader, Fasta Elkostnader som Förvaltning av elavtal (blandat rörligt och fasta kostnader). Syftet är att skapa förutsättningar för våra Beställare att ”ligga närmare” elaffären i dessa tider av stora förändringar på elmarknaden.

Detta görs i samband med att HBV utökar servicen till våra Beställare med praktiskt stöd i avtalsförvaltning och hantering av det upphandlade **avtalet**. HBV kommer således att, för de Beställare som så önskar, bidra med praktisk support.

## 4.4 Exempel på olika tillämpningar av den nya avtalsmodellen

### A. Rörligt elpris

- Inga specifika kunskapskrav ställs på Beställaren, däremot ska denne ha ekonomiska medel och mandat för att hantera elfakturor med fluktuerande elkostnader. Rörligt pris kräver ekonomisk uthållighet.
- Ofta sägs det rörliga priset ge den lägsta slutliga kostnaden om man slår ut svängningarna över flera år. Detta behöver inte vara sant när det gäller elinköp om jämförelsen är ett långsiktigt och systematiskt arbetssätt med prissäkringar.
- Innebär att man som Beställare alltid får aktuellt elpris utifrån hur elmarknadens prismekanism är konstruerad.
- Innebär en komplikation vid budgetarbetet. Sett till sista årens prisstatistik bör man som Beställare, åtminstone, vara beredd på att kostnaden mellan två olika räkenskapsår kan avvika med 20 öre per kWh.
- Innebär större svårigheter med årsprognoser eftersom priset på spotmarknaden varierar och slår då direkt på utfall och prognoser.
- Relativt enkelt att kontrollera elfakturor mot marknadens spotpriser.

### B. Delvis fast elpris

- Möjliggör ökad kostnadstrygghet. Framtida elkostnad kopplas på ett tydligt sätt till den aktuella marknadssituationen den dagen och med vilka enskilda komponenter elpriset låses.
- Den delen i ett traditionellt fastprisavtal som under senaste år inneburit ökade problem för elleverantörer att prissätta och leverera, och som drivit fram ett behov av att tillhandahålla timvärden till Elleverantörer redan innan anmälningsfasen, "Timprofil inklusive förbrukningsvolymflexibilitet" har lyfts ut ur fastpriset. Motsvarande effekt kan delvis skapas genom den löpande avtalsförvaltningen och prissäkring med andra typer av kontrakt. Utöver detta har Beställaren och Leverantören en möjlighet att under avtalstiden, gemensamt komma överens om ett pris för komponenten "Timprofil inklusive förbrukningsvolymflexibilitet" på frivillig basis.

### C. Aktiv avtalsförvaltning – att successivt säkra elpriset

- Innebär att man som Beställare successivt bygger upp sin framtida kostnad för el, elcertifikat och miljövärden utifrån en prissäkringsstrategi och löpande beställningar av prissäkringskontrakt från Leverantören.
- Passar bra för stora Beställare som har vana av att hantera finansiella rådgivare och finansiella aktörer. Kräver tydlig styrning och uppföljning av Leverantören, utgående från Beställarens mål, strategier och policys samt med Leverantören som en utförare av dessa tjänster.
- Passar också väldigt bra för de Beställare som har osäkerheter i framtida förbrukningsprognoser. Med denna avtalsmodell kan Beställaren successivt prissäkra volymer i takt med att förbrukningsprognosen blir säkrare ju närmare man kommer leveransåret i tid.

## 4.5 Miljövärden

Många elköpare funderar kring hur detta med miljövärden och ”ren” eller ”grön” el fungerar. Kortfattat kan man säga att dagens samhälle är helt beroende av den befintliga kraftproduktionsapparaten, som i sin tur består av produktion från både vatten, kol, kärnkraft, gas, och en växande andel vind- och solkraft. Att förändra kraftproduktionsapparaten tar tid och kräver långsiktighet. Genom politiska beslut pågår en förändring av elproduktionsapparaten.

I Sverige infördes 2003 en lag om så kallade elcertifikat. Lagen reglerar ett ekonomiskt stödsystem i syfte att öka andelen förnyelsebar elproduktion i kraftproduktionsapparaten. Lagen innebär att alla som bygger en elproduktionsanläggning vars bränsle är förnyelsebart erhåller elcertifikat samt att alla som konsumerar el (exklusive kraftintensiv industri) måste köpa elcertifikat motsvarande en andel av sin egen elkonsumention. Systemet med elcertifikat innebär en faktisk förändring av elproduktionsapparaten. Många länder, inklusive Sverige, har infört så kallade stödsystem för att successivt förändra sammansättningen av landets elproduktionsapparat till att numera innehålla delar som är helt förnyelsebara.

Utöver elcertifikat, som är lagstyrt, kan varje medlem till varje avtalstyp välja olika modeller för marknadsbaserade miljövärden. Varje typ av miljövärde har ett specifikt pris. I detta avtal finns möjlighet att lägga till:

- Bra miljöval, olika produktionsslag och olika priser.
- Förnybar energikälla, olika produktionsslag och olika priser.

Vid val av miljövärde är kopplingen mellan kostnad för miljövärde och faktisk förändring av kraftproduktionsapparaten kanske inte lika tydligt som för elcertifikat.

”Bra Miljöval” är Svenska Naturskyddsföreningens miljömärkning vilken är den äldsta miljömärkningen för elenergi. Elenergi producerat från sol, vind, vatten och biomassa kan märkas ”Bra Miljöval”. Märkningen är en konkret insats för minskad klimatpåverkan och bevarad biologisk mångfald. Mer information finns på: <https://www.bramiljoval.se/omraden/elenergi/>

Godkända energikällor vilka kan klassas som förnybar energikälla är vattenkraft, vindkraft, vågkraft, bioenergi och solenergi. Ursprunget (produktionskällorna) styrks genom systemet eller systemen för hantering av ursprungsgarantier.

## 4.6 Lokala och nationella elbolag

I den kommande upphandlingen kommer HBV att möjliggöra för både lokala elbolag och stora etablerade elbolag att offerera på sin geografiska marknad.

## 4.7 Avtalsperioder

Avtalsperioden på ramavtalet är fyra år från och med 2024-01-01 till och med 2027-12-31. Beställarens leveransavtal kan starta närsomhelst under ramavtalsperioden, dock senast 2027-01-01. Giltighetstiden på Beställarens leveransavtal kan vara minst ett år och högst fyra år.

## 4.8 Redan tecknade avtal

I denna upphandling kan Beställaren ta med sig redan tecknade fastprisavtal eller finansiella avtal från portföljförvaltning till den nya Leverantören (om avtalet har fast effekt per timme). OBS! Viktigt att Beställaren kontrollerar att befintligt elavtal stödjer detta upplägg. Detta MÅSTE framgå i Anmälningssblanketten.

## 4.9 Administrativa ersättningen

HBV erhåller en administrativ ersättning på 0,25 öre per kWh från de avtalsbundna Leverantörerna, baserat på faktisk årsvolym.

Om ersättningen inte uppnår den lägsta satta ersättningsnivån om 10 000 kr, så kommer HBV att fakturera Beställaren mellanskillnaden (medlem + kommun = Beställare). Skälet till denna lägstanivå är att detta är den lägsta kostnadsbelastning HBV får per deltagande Beställare. Det vore felaktigt att låta övriga Beställare finansiera de mindre Beställarnas efterfrågade volymer.

Ramavtal Elkraft är i dagsläget inte återbäringsgrundande.

## 5. Anmälan till HBV

### 5.1 Anmälningssblankett och Blankett Kundinformation

Senast den 16 maj 2023 ska er anmälan vara HBV tillhanda.

Anmälningssblankett och Blankett kundinformation finner ni nedan. Önskar ni delta i denna samordnade upphandling av Elkraft ber vi er fylla i Anmälningssblanketten samt Blankett kundinformation och skicka den till [elkraft@hbv.se](mailto:elkraft@hbv.se)

#### 5.1.1 Blankett kundinformation

HBV kommer i och med annonseringen av upphandlingen att ange de föranmälda Beställarnas förväntade förbrukningsvolym och profil för konsumtion och eventuell egen produktion. HBV kommer att underlätta för elhandelsbolag att lämna anbud på denna upphandling genom att i upphandlingen presentera strukturerad information som elhandelsbolagen behöver för att kunna inkomma med anbud. Det är därför av största vikt att Blankett kundinformation fylls i och att volym anges med så stor noggrannhet som möjligt enligt mallen.

Blanketten kan skickas till ert befintliga elnätsbolag/elbolag för ifyllnad.

## 5.2 Frågor

Har ni frågor om upphandlingen är ni välkomna att skicka frågor till ansvarig inköpsstrateg Alexandra Hægerstrand Björkman, alexandra.haegerstrand@hbv.se

Stockholm 2023-04-11

**Husbyggnadsvaror HBV Förening**